

P r o t o k o l l

der 31. Sitzung der Gemeindevertretung Blowatz am 24.04.2018

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:10 Uhr
Ort: MGZ Blowatz

Anwesend: Herr Tino Schomann (Bürgermeister)
Frau Christine Bär
Herr Jens Ruge
Herr Eckbert Frank
Herr Eberhard Kotza
Frau Bärbel Hartig

Nicht
anwesend: Frau Vera Hünig
Herr Martin Griechen
Frau Tina Harder
Frau Anja Proporowitz
Frau Nadine Lüttge

Mitarbeiter
des Amtes: -

Gäste: -

Einwohner: 8 einschl. Herr Scholz als sachkund. Einwohner

Protokollantin: Frau Schütz

Tagesordnung:

1. Öffentlicher Teil

- 1.1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung des Protokolls der 30. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.4 Bericht des Bürgermeisters
- 1.5 Einwohnerfragestunde
- 1.6 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.7 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport

- 1.8 Beschlussvorlagen
 - 1.8.1 Bauantrag - Neubau/Anbau von Balkonen an ein Mehrfamilienhaus, Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstücke 78/7 und 78/8
 - 1.8.2 Bauantrag - Neubau/Anbau von Balkonen an ein Mehrfamilienhaus, Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 78/9
 - 1.8.3 Stellungnahme zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Wohnbebauung Neuhof“ der Gemeinde Ostseebad Insel Poel
 - 1.8.4 Zustimmung zur Aufnahme in die Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen und Hilfsschöffen
 - 1.8.5 Hausordnung Mehrgenerationszentrum
- 2. Nichtöffentlicher Teil**
- 2.1 Informationen/Anfragen der Gemeindevertreter
 - 2.2 Beschlussvorlagen
 - 2.2.1 Abschluss eines Nutzungsvertrages zur Hortbetreuung
 - 2.2.2 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 19/13 (Teilfläche)
 - 2.2.3 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Blowatz, Flur 1, Flurstück 29

TOP 1 Öffentlicher Teil

TOP 1.1

Herr Schomann begrüßt die Gemeindevertreter, Gäste und Einwohner. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest, von 11 Gemeindevertretern sind 6 anwesend.

TOP 1.2

Herr Schomann stellt den Antrag zur Aufnahme von 4 Tischvorlagen.

Für den öffentlichen Teil:

TV 1 - Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 3 Groß Strömkendorf Süd-West unter TOP 1.8.6

und für den nichtöffentlichen Teil:

TV 2 - Auftragsvergabe für die Fach- und Praxisberatung in der Kita „Ostseekrabben“ unter 2.2.4

TV 3 - Darlehensumschuldung unter 2.2.5.

TV 4 - Antrag auf Stundung unter 2.2.6.

Die ergänzte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 1.3

Das Protokoll der 30. Gemeindevertretersitzung vom 20.03.2018 wird einstimmig bestätigt.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

TOP 1.4

Bericht des Bürgermeisters:

Herr Schomann informiert über

- Tagung der Ausschüsse: HFA am 10.04.2018 / Bau am 27.03.2018
- Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wismar in Lübow am 21.03.2018
- Gründung eines Kita - Fördervereins am 12.04.2018 unter Vorsitz von Kirstin Oldemeyer
- Fertigstellung der Buswartestelle in Groß Strömkendorf
- Fertigstellung der Außenanlagen MGZ
- Stand der Mäharbeiten durch den Gemeindearbeiter
- Sprechzeiten des Arztes im MGZ seit 09.04.2018
- geplante Eröffnung der Verkaufsstelle „Ostseekaufmann“ im MGZ / Mietvertrag läuft ab 01.05.2018
- keine Fusion der Gemeinden Blowatz und Boiensdorf
- Verschiebung des Osterfeuers auf Grund der Witterung

TOP 1.5

Im Original befindet sich hier das Protokoll zur Einwohnerfragestunde.

TOP 1.6

Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt.

Herr Scholz berichtet über die Sitzung vom 27.03.2018. Es wurden Anträge zur Genehmigung zum Anbau von Balkonen an die Mehrfamilienhäuser Damekower Weg 12, 14, 16 und 18 eingereicht.

Er informierte über den Ersatz der Freileitung Damekow durch die E.DIS und die Planung eines „Umwelttages“ für das Frühjahr 2019 in Form eines „gemeinsamen Dorfputzes“. Es wurde seitens der Einwohner nachgefragt, ob gleichzeitig mit den E-Leitungen auch die Telefonleitungen verlegt werden, was zum jetzigen Zeitpunkt verneint wurde.

TOP 1.7

Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport.

Die für den 26.03.2018 geplante Sitzung wurde kurzfristig abgesagt. Herr Ruge informierte über die Durchführung des Rentnerausfluges am 06.06.2018 (Schiffahrt Peenetal/Besuch Mühlenhof Altkalen). Die Einladungen sind fertiggestellt.

TOP 1.8 Beschlussvorlagen

TOP 1.8.1

Zum Bauantrag - Neubau von Balkonen an ein Mehrfamilienhaus auf den Flurstücken 78/7 und 78/8 der Flur 1, Gemarkung Blowatz - wird das Einvernehmen erteilt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 300-31/18

TOP 1.8.2

Zum Bauantrag - Neubau von Balkonen an ein Mehrfamilienhaus auf dem Flurstück 78/9 der Flur 1, Gemarkung Blowatz - wird das Einvernehmen erteilt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 301-31/18

TOP 1.8.3

Zum Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 24 „Wohnbebauung Neuhof“ der Gemeinde Ostseebad Insel Poel gibt es seitens der Gemeinde Blowatz keine Anregungen und Bedenken.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 302-31/18

TOP 1.8.4

Die Gemeindevertretung Blowatz stimmt der Aufnahme von Frau Marion Jessing, Hauptstraße 14 in 23974 Blowatz, in die Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffen und Hilfsschöffen für die Amtszeit vom 01.01.2019 - 31.12.2023 zu.

Begründung:

Für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für das Amtsgericht Wismar sowie das Landgericht Schwerin ist von der Gemeinde Blowatz eine Vorschlagsliste mit einer, für diese Tätigkeit geeigneten Person einzureichen.

Frau Jessing hat sich für die Aufnahme in die Vorschlagsliste der Gemeinde Blowatz beworben.

Gründe, die gegen die Aufnahme in die Vorschlagsliste sprechen, sind derzeit nicht bekannt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 303-31/18

TOP 1.8.5

Die Gemeindevertretung stimmt dem vorliegenden Entwurf der Hausordnung für das Mehrgenerationenzentrum in Blowatz zu.

Begründung:

Mit dem Erlass der Hausordnung sollen die Nutzer des Mehrgenerationenzentrums auf bestimmte „Verhaltensregeln“ hingewiesen werden.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 304-31/18

TOP 1.8.6 (TV 1)

Zum Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 Groß Strömkendorf Süd-West (Erhöhung der festgesetzten Traufhöhe von 4,0 m um 0,50 m auf 4,50 m sowie die Änderung der Dachneigung von 45 Grad auf 40 Grad) auf dem Flurstück 51/65 der Flur 2, Gemarkung Groß Strömkendorf wird das Einvernehmen erteilt.

Begründung:

Zur Erfüllung des Energieausweises ist eine Lüftungsanlage mit Wärmetauscher vorgesehen. Die Anlage erfordert im Erdgeschoss unter der Decke zusätzlichen Raum von ca. 15 cm sowie die Erhöhung der Dachdämmung. Der Planer des Antragstellers hat die Bauherren bei der Antragstellung fehlerhaft beraten. Die Bauherren haben bereits mit dem Bau begonnen, eine Änderung der Ausführung ist zum jetzigen Zeitpunkt leider nicht mehr möglich.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 305-31/18

Die Gäste/Einwohner verlassen den Sitzungssaal um 19:22 Uhr.

Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 31. GVS.