

## **P r o t o k o l l**

der 36. Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf am 09.11.2017

---

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 20:56 Uhr  
Ort: Gemeindezentrum Hornstorf

anwesend: Herr Andreas Treumann  
Frau Hannelore Pottberg  
Herr Michael Homuth  
Frau Heidi Tucholski  
Herr André Falke  
Herr Malte Zornow  
Herr Uwe Fritzsche  
Herr Frank Oltersdorf

nicht anwesend: Herr Sven Lorenz  
Herr Rainer Wilm

ausgeschieden: Frau Kirsten Dräger zum 29.08.2017

Mitarbeiter  
des Amtes: -

Gäste: -

Einwohner: -

Protokollant: Frau Scheufler

---

### **Tagesordnung:**

#### **1. Öffentlicher Teil**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.2 Billigung der Niederschrift der 35. Gemeindevertreter-sitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.3 Bericht des Bürgermeisters
- 1.4 Einwohnerfragestunde
- 1.5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.6 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.7 Beschlussvorlagen

- 1.7.1 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017
- 1.7.2 Bauantrag - Errichtung eines Wintergartens als Anbau an bestehendes Einfamilienhaus, Gemarkung Hornstorf, Flur 1, Flurstück 72
- 1.7.3 Bauvoranfrage - Neubau eines Einfamilienhauses Gemarkung Rüggow, Flur 2, Flurstück 30
- 1.7.4 Schließzeiten der Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ Rohlstorf 2018/19
- 1.8 Ernennung eines Vertreters der Gemeinde für die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes Wallensteingraben-Küste
- 1.9 Wahl eines weiteren Mitgliedes für den beratenden Ausschuss Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

## **2. Nichtöffentlicher Teil**

- 2.1 Beschlussvorlagen
  - 2.1.1 Auftragsvergabe Pflanzarbeiten „Am Run`n Barg“ Hornstorf im Zuge der Erschließung 2. Änderung B-Plan Nr. 3
  - 2.1.2 Auftragsvergabe Fachbeitrag Erschließungskonzept zur Entsorgung von Oberflächenwasser im B-Plan Nr. 10 Gemeinde Hornstorf
  - 2.1.3 Verträge über die Erschließung der Wohngebietsstraße „Am Run`n Barg“ mit den Stadtwerken Wismar GmbH
- 2.2 Sonstiges

## **TOP 1 Öffentlicher Teil**

### **TOP 1.1**

Herr Treumann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die fristgerechte Zustellung der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 8 Gemeindevertreter anwesend.

Der Bürgermeister beantragt die Aufnahme der Tischvorlage 1 im nichtöffentlichen Teil unter TOP 1.7.5:

TV 1 - Beschluss über den geplanten Rückbau des Wohnblockes Am Dorfteich 1 Rohlstorf

Die ergänzte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

### **TOP 1.2**

Die Niederschrift der 35. Gemeindevertretersitzung wird mit 7 Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

Die Protokollarbeit wird den Gemeindevertretern übergeben.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung bekannt.

### **TOP 1.3**

Bericht des Bürgermeisters

- keine Transporter-Neuanschaffung für Gemeindearbeiter, altes Fahrzeug soll noch 2 Jahre (TÜV-Periode) laufen
- Radweg an der B 105 soll Ende November 2017 nutzbar sein
- Es liegen einige Anfragen für den Gewerbestandort Kritzow vor
- Anfrage einer Investorin für PV-Anlagen liegt vor, sollen Gespräche geführt werden
- Abriss des Rohlstorfer Blockes voraussichtlich 1. Quartal 2018 mit Förderung
- Auswertung Termin Fa. Terpstra bezüglich des Dorfteiches Rohlstorf, Vermesser war vor Ort, Ergebnisse wird der Planer mitteilen
- Am 04.11.2017 fand eine Feuerwehrrübung statt, dabei wurden Mängel in der Ausrüstung festgestellt, z. B. fehlen Handlampen
- Einladung am 16.11.2017 beim Landkreis NWM bezüglich Dorfwettbewerb „Unser Dorf soll schöner werden“
- Sturmschäden wurden beseitigt, Linde im Wendehammer an der Kita Rohlstorf ist umgefallen

### **TOP 1.4**

Protokoll zur Einwohnerfragestunde befindet sich im Original.

### **TOP 1.5**

Bericht GBVU

Herr Falke möchte bei den entsprechenden Beschlüssen TOP 1.7.2 und 1.7.3. über die Bauvorhaben berichten.

### **TOP 1.6**

Frau Tucholski berichtet über die Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport am 23.10.2017

- Spielenachmittag am 05.11.2017 war gut besucht und eine gelungene Veranstaltung
- Stand Vorbereitung der Weihnachtsfeier am 06.12.2017, Frau Tucholski bittet diesbezüglich die Gemeindevertreter um Mithilfe
- Geburtstage
- Frau Tucholski regt an, einmal im Jahr eine Inventur beim Geschirr zu machen, das Amt wird gebeten die Aufstellung der letzten Zählung zur Verfügung zu stellen

**TOP 1.7**

**TOP 1.7.1**

*Dem vorliegenden Entwurf der 1. Nachtragshaushaltssatzung mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan wird zugestimmt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 315-36/17**

**TOP 1.7.2**

*Zum Bauantrag - Errichtung eines Wintergartens (elektrisch beheizt) als Anbau an das bestehende Einfamilienhaus auf dem Flurstück 72 der Flur 1, Gemarkung Hornstorf wird das Einvernehmen erteilt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 316-36/17**

**TOP 1.7.3**

*Zur Bauvoranfrage - Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 30 der Flur 2, Gemarkung Rüggow wird das Einvernehmen erteilt.*

Begründung:

*Das Grundstück befindet sich außerhalb der Entwicklungssatzung Nr. 1 „Ortsteil Rüggow“ und liegt somit planungsrechtlich im Außenbereich nach § 35 BauGB.*

*Im Flächennutzungsplan der Gemeinde Hornstorf ist die Fläche als Mischgebiet dargestellt, sodass eine Bebauung grundsätzlich zulässig wäre. Der Antragsteller bittet um das gemeindliche Einvernehmen für sein Bauvorhaben.*

*Andernfalls müsste der Antragsteller eine Änderung der Entwicklungssatzung Hornstorf beantragen, was mit einem hohen Zeitaufwand und hohen Kosten verbunden wäre.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 317-36/17**

**TOP 1.7.4**

*Die Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ Rohlstorf wird an folgenden Tagen geschlossen:*

**2018**

02.01.2018 Planungs-Fortbildungstag für das Kita-Team  
11.05.2018 Tag nach Christi Himmelfahrt  
06.08. - 17.08.2016 letzten beiden Wochen der Sommerferien  
24.12.2018 - 04.01.2019 Weihnachten/Neujahr  
04.01.2019 ist geplant für 1 Planungs-Fortbildungstag für das Kita-Team

*Weiterhin werden der Einrichtung 2 Tage für Fortbildungen gewährt, an denen die Einrichtung geschlossen bleibt. Es erfolgt durch die Kita-Leitung die rechtzeitige Bekanntmachung der Fortbildungstermine in der Kindertagesstätte.*

**Begründung:**

*Die Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ beantragt die Schließzeiten gemäß § 3 Absatz 4 der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ der Gemeinde Hornstorf.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 318-36/17**

**TOP 1.7.5 (TV 1)**

*Die Gemeindevertretung Hornstorf beschließt, den Ortsteil Rohlstorf der Gemeinde Hornstorf als städtebaulichen Entwicklungsbereich nach § 165 BauGB festzulegen.*

*Sie erklärt, dass die zum Rückbau vorgesehenen Wohnungen im Wohnblock Am Dorfteich 1, 23974 Hornstorf OT Rohlstorf dauerhaft nicht mehr benötigt werden.*

Begründung:

Die Eigentümerin des Grundstückes, die Wohnungsbaugesellschaft Neuburg mbH hat zusammen mit der Gemeinde Hornstorf einen Fördermitelantrag zum im Dorferneuerungsprogramm der Gemeinde Hornstorf festgelegten Rückbau des 5 WE Wohnblockes in Rohlstorf gestellt. Die Gemeinde muss einen separaten Beschluss zum Rückbau fassen, um eventuell in den Genuss einer Förderung zu kommen.

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 319-36/17**

**TOP 1.8**

Ernennung eines Vertreters der Gemeinde für die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes Wallensteingraben-Küste.

Vorschlag: Uwe Fritzsche als 1. Vertreter  
Malte Zornow als 2. Vertreter der Gemeinde Hornstorf

für die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes Wallensteingraben-Küste.

Herr Fritzsche und Herr Zornow erklären ihre Bereitschaft.

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 320-36/17**

**TOP 1.9**

Wahl eines weiteren Mitgliedes für den beratenden Ausschuss Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt.

Vorschlag: Michael Homuth

Herr Homuth erklärt seine Bereitschaft zur Mitarbeit im Ausschuss für GBVU.

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
(1 Mandat unbesetzt)  
davon anwesend: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 321-36/17**

**Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 36. GVS.**