

**P r o t o k o l l**

der 13. Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf am 16.07.2015

---

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:25 Uhr  
Ort: Gemeindezentrum Hornstorf

Anwesend: Herr Andreas Treumann  
Frau Hannelore Pottberg  
Herr Sven Lorenz  
Herr André Falke  
Frau Heidi Tucholski  
Herr Michael Homuth  
Frau Kirsten Dräger  
Herr Frank Oltersdorf  
Herr Rainer Wilm  
Herr Malte Zornow

Nicht anwesend: Herr Uwe Fritzsche

Mitarbeiter  
des Amtes: Frau Lange, Abt. Finanzen (ab 20:20 Uhr)

Gäste: Herr Lind und Herr Feddersen von getproject Kiel  
Frau Kartheuser, OZ Wismar

Einwohner: 15

Protokollant: Frau Maagk

---

**Im Original befindet sich hier das Protokoll zur  
Einwohnerfragestunde.**

---

Beginn der 13. GVS

**Tagesordnung:**

**1. Öffentlicher Teil**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.2 Billigung der Niederschrift der 12. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.3 Bericht des Bürgermeisters
- 1.4 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.5 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.6 Unterjährige Berichterstattung über die Haushaltswirtschaft der Gemeinde nach § 20 GemHV-Doppik
- 1.7 Beschlussvorlagen
  - 1.7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Wohnungsbau-gesellschaft mbH für das Geschäftsjahr 2014
  - 1.7.2 Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des B-Planes Nr. 13 „PV Anlage an der Bahnstrecke Wismar-Hornstorf“ der Gemeinde Hornstorf
  - 1.7.3 Antrag auf Förderung einer Gewässerbaumaßnahme Hornstorf

**2. Nichtöffentlicher Teil**

- 2.1 Beschlussvorlagen
  - 2.1.1 Aufhebung des Beschlusses Nr. 091-12/15 und Beschluss zur geänderten Fassung des städtebaulichen Vertrages Gemeinde Hornstorf ./ Windpark Rohlstorf
  - 2.1.2 Auftragsvergabe Architektenleistungen - 2. Änderung B-Plan Nr. 3 „Wohngebiet Am Gärtnerweg“ Hornstorf
  - 2.1.3 Auftragsvergabe Ingenieurleistungen - Erschließung 2. Änderung B-Plan Nr. 3 „Wohngebiet Am Gärtnerweg“ Hornstorf
  - 2.1.4 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hornstorf, Flur 4, Flurstück 90/5
  - 2.1.5 Personalangelegenheit
  - 2.1.6 Personalangelegenheit
  - 2.1.7 Auftragsvergabe zur Anschaffung einer TS 8 für die Feuerwehr Hornstorf
- 2.2 Sonstiges

**TOP 1 Öffentlicher Teil**

**TOP 1.1**

Herr Treumann eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest.  
Es sind 10 Gemeindevertreter anwesend.

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

## **TOP 1.2**

Die Niederschrift der 12. Gemeindevertretersitzung wird einstimmig bestätigt.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Protokollarbeit wird den Gemeindevertretern übergeben.

## **TOP 1.3**

Herr Treumann berichtet über

- Stand der Erschließung Gärtnerweg
- Gesellschafterversammlung der Wobau GmbH Neuburg
- Termin mit real-Marktleiter zur Parkplatzsituation am real-Markt
- Informationsveranstaltung der KITA zur Vollverpflegung und den neuen Beiträgen
- Veranstaltung des Städte- und Gemeindetages
- Baubeginn an der Brücke am 20.07.2015, gleichzeitig erfolgt Gehwegsanierung
- Stand der Arbeiten am Außenbereich des Gemeindezentrums (Spielplatz und Pflasterarbeiten). Nach Fertigstellung sollte der Platz mit einer kleinen Feier eröffnet werden.
- Baubeginn der Straßenverbreiterung an der Kirche voraussichtlich Sept./Okt. 2015
- Baumaßnahme des WBV in der Hofstraße. Gemeinde beteiligt sich prozentual an den Kosten.  
Frage: Werden Straßenausbaubeiträge erhoben?

## **TOP 1.4**

Frau Dräger informiert über die Arbeit des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt.

## **TOP 1.5**

Frau Tucholski informiert über die Arbeit des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport.

Am 17.08.2015 findet um 19:30 Uhr eine Beratung zur Vorbereitung des Dorffestes statt.

In Auswertung des diesjährigen Seniorenausfluges regt Frau Pottberg an, die Senioren 3-4 Wochen vor der Fahrt darüber zu informieren.

## **TOP 1.6**

Frau Lange erstattet den unterjährigen Bericht über die Haushaltswirtschaft der Gemeinde nach § 20 GemHV-Doppik.

## **TOP 1.7**

### **TOP 1.7.1**

Der Bürgermeister gibt Informationen zur letzten Gesellschafterversammlung und erläutert die Beschlussvorlage.

*Der Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg für das Jahr 2014 wird mit einem Jahresüberschuss von 35.773,76 € und einem Bilanzgewinn von 222.810,25 € festgestellt.*

Begründung:

*In der Gesellschafterversammlung am 25.06.2015 stellten die Gesellschafter den Jahresabschluss fest und entlasteten die Geschäftsführerin des Geschäftsjahres, Frau Block. Der Jahresabschluss wurde durch die RMS Nordrevision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Kurfürstendamm 92, 10709 Berlin im Auftrag des Landesrechnungshofes geprüft.*

*Der Prüfbericht zum Jahresabschluss liegt in der Wohnungsbaugesellschaft mbH zur Einsichtnahme aus.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 094-13/15**

**TOP 1.7.2**

Frau Dräger informiert über die Stellungnahmen der Behörden und TÖB.

1. *Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Wismar-Hornstorf“ wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Gemeindevertretung geprüft. Das Ergebnis der Prüfung und Abwägung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.*
2. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.*
3. *Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) vom 23. Jan. 1990 (BGBl. I S. 132), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. I S. 58), der Landesbauordnung M-V (LBauO M-V) vom 18.04.2006 (GVOBl. M- V S. 102) - alle in der derzeit gültigen Fassung, beschließt die Gemeindevertretung die*

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Photovoltaikanlage an der Bahnstrecke Wismar-Hornstorf“ für das Gebiet der Ursprungssatzung entlang der Bahnstrecke Wismar-Hornstorf, zwischen der Osttangente und der Kreisstraße K 35, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

4. Die Begründung wird gebilligt.

5. Der Beschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

#### **ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 095-13/15**

#### **TOP 1.7.3**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der Wasser- und Bodenverband „Wallensteingraben-Küste“ einen Antrag auf Förderung beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Westmecklenburg für die Baumaßnahme: Erneuerung der Vorfluterleitung Hofstraße bis Hauptstraße (K 34) Hornstorf-Rohlstorf stellt.

Der Eigenanteil von 20 % wird durch die Gemeinde Hornstorf getragen. Nach Vorlage des Fördermittelbescheides wird eine Kostenteilungsvereinbarung mit dem Landkreis Nordwestmecklenburg, dem Wasser- und Bodenverband „Wallensteingraben-Küste“ und der Gemeinde Hornstorf abgeschlossen.

Die finanziellen Mittel werden im Haushalt 2016 eingeplant.

#### **ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 096-13/15**

Herr Niebergall und Frau Kartheuser verlassen den Sitzungsraum.

**Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 13. GVS.**