

## **P r o t o k o l l**

der 30. Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf am 06.04.2017

---

Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:00 Uhr  
Ort: Gemeindezentrum Hornstorf

Anwesend: Herr Andreas Treumann  
Frau Hannelore Pottberg Herr Michael Homuth  
Frau Heidi Tucholski Herr Sven Lorenz  
Herr Frank Oltersdorf Herr Rainer Wilm  
Herr André Falke Frau Kirsten Dräger  
Herr Uwe Fritzsche

Nicht anwesend: Herr Malte Zornow - entschuldigt

Mitarbeiter  
des Amtes: -

Gäste: Frau Kartheuser, Ostsee-Zeitung Wismar

Einwohner: Herr Niebergall

Protokollant: Frau Schütz

---

### **Tagesordnung:**

#### **1. Öffentlicher Teil**

- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.2 Billigung der Niederschrift der 28. und 29. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der 29. Sitzung
- 1.3 Bericht des Bürgermeisters
- 1.4 Einwohnerfragestunde
- 1.5 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.6 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.7 Beschlussvorlagen
  - 1.7.1 Bauantrag - Ersatzneubau Büro und Verkaufsraum und Einhausung Waschplatz, Gemarkung Rüggow, Flur 1, Flurstücke 10/6, 10/19, 11/18 und 11/39

1.7.2 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 7 „Nördlich der Bergstraße“ Überschreitung der max. Traufhöhe um 39,50 cm Gemarkung Hornstorf, Flur 4, Flurstück 113

1.7.3 Grundsatzbeschluss zur Aufstellung von Miet-Containern für die Kita „Spatzenhaus“

## **2. Nichtöffentlicher Teil**

2.1 Beschlussvorlagen

2.1.1 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hornstorf, Flur 4, Flurstück 98/1 (Parzelle 9)

2.1.2 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hornstorf Flur 4, Flurstück 99/13 - Vorwegbeleihung

2.1.3 Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hornstorf Flur 4, Flurstück 99/13 - Vorwegbeleihung

2.2 Sonstiges

### **TOP 1 Öffentlicher Teil**

#### **TOP 1.1**

Herr Treumann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die fristgerechte Zustellung der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 10 Gemeindevertreter anwesend.

Herr Treumann bittet um die Aufnahme einer Tischvorlage im nichtöffentlichen Teil unter TOP 2.1.4

TV 1 - Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hornstorf, Flur 4, Flurstück 93/13 (Vorwegbeleihung)

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

#### **TOP 1.2**

Die Niederschrift der 28. Gemeindevertretersitzung wird einstimmig bestätigt.

Die Niederschrift der 29. Gemeindevertretersitzung wird einstimmig bestätigt.

Die Protokollarbeit wird den Gemeindevertretern übergeben.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung bekannt.

#### **TOP 1.3**

Bericht des Bürgermeisters

- Herr Treumann berichtet über die Sitzung des Amtsausschusses am 27.03.2017:
  - Schließung VR-Bank zum 02.05.2017:
  - Vorstellung von Herrn Ditz als Koordinator der Leitbilderstellung zukunftsfähiger Gemeinden; Selbsteinschätzungen der Gemeinden müssen bis Ende des Jahres vorliegen; keine Bedenken durch Herrn

Treumann, dass die Gemeinde die Mindestpunktzahl von 50 (von möglichen 100) erreicht.

- Herr Treumann berichtet über die Arbeit des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde am 23.03.2017:
  - Entwicklung der Erschließung Gewerbegrundstücke im Gewerbegebiet Kritzow entlang der K 35; z.Z. Klärung mit Zweckverband
  - Zusage der Unterstützung der Kinder- und Jugendarbeit des PSV Wismar Abt. Rugby / Gebührenbefreiung für das Sportlerheim in Hornstorf
  - stetig steigende Zahl der Anträge auf einen Kindergarten- bzw. Krippenplatz; Fertigstellung der Erweiterungsbauten aber erst September 2018; Vorschlag: Miet-Containeranlage zur Überbrückung
- Herr Treumann informiert über seine Teilnahme an der Verbandsversammlung zum FAG – Gutachten in Wismar sowie einem Treffen beim Wirtschaftsministerium bzgl. der Darlehensabwicklung.

#### **TOP 1.4**

*-Im Original befindet sich hier der Text zur Einwohnerfragestunde.-*

#### **TOP 1.5**

Frau Dräger berichtet über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt am 21.03.2017. Sie unterstreicht die Notwendigkeit vollständiger Planungsunterlagen durch die Planer.

#### **TOP 1.6**

Frau Tucholski berichtet über die Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport am 20.03.2017. Im Mittelpunkt steht die Vorbereitung des Dorffestes am 09.09.2017. Der grobe Ablaufplan und die Verantwortlichkeiten sind festgelegt. Frau Pottberg bedauert, dass sich der Kindergarten als gemeindeeigene Einrichtung nicht einbringt. Herr Treumann und Frau Tucholski werden das Gespräch mit der Kita-Leitung suchen, da das Dorffest eine gute Gelegenheit bietet, die weitere Entwicklung der Einrichtung hinsichtlich der geplanten Erweiterung den Einwohnern besonders den „Neuen“ zu präsentieren.

## **TOP 1.7 Beschlussvorlagen**

### **TOP 1.7.1**

*Zum Bauantrag - Ersatzneubau Büro und Verkaufsraum und Einhausung Waschplatz auf den Flurstücken 10/6, 10/19, 11/18 und 11/39, der Flur 1, Gemarkung Rüggow - wird das Einvernehmen erteilt.*

#### **ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 237-30/17**

### **TOP 1.7.2**

*Zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 7 „Nördlich der Bergstraße“ - **Überschreitung der maximal zulässigen Traufhöhe um 39,50 cm** - auf dem Flurstück 113, der Flur 4, Gemarkung Hornstorf, wird das Einvernehmen erteilt.*

#### Begründung:

*Gemäß Abwicklung der Gebäudehöhen von der Straße aus gesehen, ist die Überschreitung der Traufhöhe des o.g. Bauvorhabens zu denen der Nachbargebäude nicht signifikant.*

*Nach Ansicht des Ausschusses für GBVU wird sich das geplante Gebäude harmonisch in die nähere Umgebung einfügen.*

#### **ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: 1  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 238-30/17**

### **TOP 1.7.3**

*Die Gemeindevertreter geben zu bedenken, dass mit einer Erweiterung der Aufnahmekapazität der Kita auch mit zunehmenden „Anlieferverkehr“ zu rechnen ist und die Situation zur jetzigen Zeit schon teilweise gefährlich und auch für die Anwohner grenzwertig ist. Herr Treumann wird sich mit der Wobau wegen eventueller Parkflächen in Verbindung setzen.*

*Die Gemeindevertretung stimmt grundsätzlich der Aufstellung einer Miet-Containeranlage, bestehend aus 4 Containern, für die Kita-Betreuung zu.*

#### Begründung:

*Die Aufnahmen der Kinder müssen bis zur Erweiterung im neuen bzw. modernisierten Gebäude (September 2018) überbrückt werden.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 239-30/17**

Herr Niebergall und Frau Kartheuser verlassen den Sitzungsraum.

**Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 30. GVS.**