

P r o t o k o l l

der 27. Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf am 15.12.2016

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:20 Uhr
Ort: Gemeindezentrum Hornstorf

Anwesend: Herr Andreas Treumann
Frau Heidi Tucholski
Herr Uwe Fritzsche
Herr Frank Oltersdorf
Herr André Falke
Herr Malte Zornow
Herr Michael Homuth
Frau Hannelore Pottberg
Herr Sven Lorenz
Herr Rainer Wilm
Frau Kirsten Dräger

Nicht anwesend: -

Mitarbeiter
des Amtes: Frau Lange, Leitende Verwaltungsbeamtin
Herr Lange, Abteilungsleiter Bauamt

Gäste: Herr Kosmalla, Architekturbüro Steffen Kosmalla
Frau Riga, Kita „Spatzenhaus“ Rohlstorf

Einwohner: 2

Protokollant: Frau Scheufler

Im Original befindet sich hier der Text zur Einwohnerfragestunde.

Beginn der 27. GVS

Tagesordnung:

1. Öffentlicher Teil

- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.2 Billigung der Niederschrift der 26. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.3 Bericht des Bürgermeisters
- 1.4 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.5 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.6 Beschlussvorlagen
 - 1.6.1 Hauptsatzung der Gemeinde Hornstorf
 - 1.6.2 Nutzungs- und Gebührensatzung der Gemeinde Hornstorf für das Sportlerheim Hornstorf
 - 1.6.3 Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 3 „WG Am Gärtnerweg“, 2. Änderung, die Dachform und Dachneigung betreffend, Gemarkung Hornstorf, Am Run´n Barg, Parzelle 18
 - 1.6.4 Voranfrage - Neubau von je einem Einfamilienhaus mit Garage oder Carport auf den Flurstücken 47/4 und 47/5, der Flur 2, Gemarkung Hornstorf, (Schwedenschanze in 23974 Hornstorf)

2. Nichtöffentlicher Teil

- 2.1 Beschlussvorlagen
 - 2.1.1 Bestätigung 1. Nachtrag Bauleistungen Deckensanierung Gemeindestraße (ehemalige Kreisstraße K 35) Wismar - Hornstorf
 - 2.1.2 Vertrag über die Niederspannungerschließung der 2. Änderung und Ergänzung des B-Planes Nr. 3 "Wohngebiet Am Gärtnerweg Hornstorf" mit der E.DIS AG
- 2.2 Sonstiges

TOP 1 Öffentlicher Teil

TOP 1.1

Herr Treumann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind alle 11 Gemeindevertreter anwesend.

Der Bürgermeister beantragt die Aufnahme einer Tischvorlage 1 im nichtöffentlichen Teil unter Punkt 2.1.3.

TV 1: Auftrag zur Reinigung des Sportlerheimes Hornstorf

Die ergänzte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 1.2

Die Niederschrift der 26. Gemeindevertretersitzung wird mit 8 Ja-Stimmen und 3 Stimmenthaltungen bestätigt.

Die Protokollarbeit wird den Gemeindevertretern übergeben.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung bekannt.

TOP 1.3

Herr Treumann bezieht sich auf einen Leserbrief eines Hornstorfer Bürgers in der Ostsee-Zeitung, Lokalteil am 14.12.2016.

Herr Treumann stellt klar, dass der Artikel auf falschen Fakten basiert. In der Gemeinde liegt ein Eignungsgebiet für Windkraftnutzung. Die Vorgaben der Regionalplanung müssen beachtet werden. Die Einwohner, sowie die Bürgerinitiative wurden mehrfach mit einbezogen.

Bei der Unterschriftenaktion gegen Windkraftanlagen sind von insgesamt 410 Unterschriften, 137 Unterschriften von Bürgern aus der Gemeinde Hornstorf.

Herr Treumann berichtet über die 25. Sitzung des Haupt-und Finanzausschusses der Gemeinde Hornstorf am 01.12.2016.

Der Pächterwechsel bei der Bowlingbahn in Hornstorf ist am 01.12.2016 erfolgt. Es gab bereits positive Rückmeldungen.

Am 07.12.2016 fand die Gesellschafterversammlung der WOBAU Neuburg statt.

Es wurde über die Grundstücksnutzung nach Abriss des Neubaublocks in Rohlstorf diskutiert. Vorgeschlagen wurden größere Mietwohnungen oder Eigenheime.

Herr Treumann berichtet weiterhin über:

- Zweckverbandssitzung:
 - o Beitritt zur Klärschlammkooperation- sicherer Entsorgungsweg - pro Jahr 5,48 EUR Mehrkosten
- keine Genehmigung des Haushalts der Gemeinde Hornstorf, da die Jahresabschlüsse für 2013 noch nicht fertig sind
- Baumaßnahme K 35
- Baumaßnahme Gärtnerweg-knapp hinter dem Zeitplan der Baufirma
- Baumaßnahme Löschteich, Fertigstellung nächstes Jahr

TOP 1.4

Frau Dräger informiert über die Arbeit des Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt, insbesondere über die letzte Sitzung vom 06.12.2016.

TOP 1.5

Frau Tucholski informiert über die Arbeit des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport.

- Zukünftig ist angedacht, die Arbeit der Sozialausschüsse im gesamten Amtsbereich zum Beispiel durch einen gemeinsamen Veranstaltungskalender im Internet darzustellen.

TOP 1.6

TOP 1.6.1

Dem vorliegenden Entwurf der aktualisierten Hauptsatzung der Gemeinde Hornstorf wird zugestimmt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 206-27/16

TOP 1.6.2

Zum Entwurf der Satzung gibt es Änderungen im § 8 Abs. 1 und Abs. 3, so dass folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung kommt.

Der vorliegende Entwurf der aktualisierten Nutzungs- und Gebührensatzung der Gemeinde Hornstorf für das Sportlerheim in Hornstorf wird mit der Änderung § 8 Abs. 1: „inklusive der Reinigungskosten der Reinigungsfirma, welche vom Objektverantwortlichen beauftragt wird“ entfällt, dafür wird der Satz § 8 Abs. 3 Satz 2: „Die genutzten Räume sind dann im gereinigten Zustand durch den Nutzer (fegen und wischen) zu übergeben“ nach § 8 Abs. 1 Satz 1 eingefügt, bestätigt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 207-27/16

TOP 1.6.3

Zum Antrag für Parzelle 18 auf Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 3, 2. Änderung, die Dachform und Dachneigung betreffend:

- **Flachdach** an Stelle der zulässigen Formen SD, WD, KWD und
- **0° Dachneigung** an Stelle der zulässigen 22° - 48°,

*wird das Einvernehmen **versagt**.*

Begründung:

Die Gemeinde ist der Auffassung, dass mit der Errichtung eines Flachdaches sehr wohl die Grundzüge der Planung berührt würden und die geplante Abweichung somit städtebaulich nicht vertretbar wäre.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 208-27/16

TOP 1.6.4

Zur Voranfrage - Neubau je eines Einfamilienhauses mit Garage oder Carport auf den Flurstücken 47/4 und 47/5, der Flur 2, Gemarkung Hornstorf - wird das Einvernehmen versagt.

Begründung:

Die o.g. Flurstücke befinden sich planungsrechtlich im Außenbereich, dargestellt im Flächennutzungsplan der Gemeinde als Fläche für die Landwirtschaft. Gemäß § 35 BauGB sind sonstige Vorhaben im Außenbereich nur zulässig, wenn öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden. Eine Beeinträchtigung öffentlicher Belange liegt insbesondere vor, wenn das Vorhaben den Darstellungen des Flächennutzungsplanes widerspricht.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 11
Ja-Stimmen: 11
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 209-27/16

Die Einwohner verlassen den Sitzungsraum.

Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 27. GVS.