

P r o t o k o l l

der 26. Sitzung der Gemeindevertretung Hornstorf am 03.11.2016

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:40 Uhr
Ort: Gemeindezentrum Hornstorf

Anwesend: Herr Andreas Treumann
Frau Heidi Tucholski
Herr Uwe Fritzsche
Herr Frank Oltersdorf
Herr André Falke
Herr Malte Zornow
Herr Michael Homuth

Nicht anwesend: Frau Hannelore Pottberg (E)
Herr Sven Lorenz (E)
Herr Rainer Wilm (E)
Frau Kirsten Dräger (E)

Mitarbeiter
des Amtes: Frau Lange, LVB Amt Neuburg

Gäste: Frau Block, Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg

Einwohner: Herr Niebergall

Protokollant: Frau Maagk

Im Original befindet sich hier das Protokoll zur Einwohnerfrage-
stunde.

Beginn der 26. GVS

Tagesordnung:

1. Öffentlicher Teil

- 1.1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit, Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.2 Billigung der Niederschrift der 25. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.3 Bericht des Bürgermeisters
- 1.4 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.5 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.6 1. Lesung Haushaltsentwurf der Gemeinde Hornstorf 2017
- 1.7 Beschlussvorlagen
 - 1.7.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Wohnungsbau-gesellschaft mbH Neuburg für das Geschäftsjahr 2015
 - 1.7.2 Zustimmung zur Änderung des Gesellschaftervertrages der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg
 - 1.7.3 1. Nachtragshaushaltssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2016
 - 1.7.4 Schließzeiten 2017 der Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ in Rohlstorf
 - 1.7.5 Bauantrag - Geländeaufschüttung und Stellung Stützwand Gemarkung Kritzow, Flur 1, Flurstück 46/4
 - 1.7.6 Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung von 4 Windenergieanlagen Typ Nordex N 100 / N 117 Gemarkung Hornstorf, Flur 1, Flurstück 30/2; 35; 37 und 39
 - 1.7.7 Nutzungs- und Gebührensatzung der Gemeinde Hornstorf für das Sportlerheim in Hornstorf

2. Nichtöffentlicher Teil

- 2.1 Beschlussvorlagen
 - 2.1.1 Auftragsvergabe Architektenleistungen - B-Plan Nr. 10 der Gemeinde Hornstorf für einen Teil des Industrie- und Gewerbegebietes Wismar/Hornstorf - Teil 1 auf dem Gebiet der Gemeinde Hornstorf
 - 2.1.2 Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 100.000 € für 2 Jahre
 - 2.1.3 Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 100.000 € für 3 Jahre
 - 2.1.4 Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 600.000 € für 1 Jahr
 - 2.1.5 Auftragsvergabe Bauleistungen Neubau Löschwasserteich „Schwedenschanze“ Hornstorf
 - 2.1.6 Auftragsvergabe Vermessungsleistungen 2. Änderung und Ergänzung B-Plan Nr. 3 "WG Am Gärtnerweg" Hornstorf
 - 2.1.7 Beschluss über den Abschluss einer Vereinbarung mit der Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH
- 2.2 Sonstiges

TOP 1 Öffentlicher Teil

TOP 1.1

Herr Treumann begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladungen und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 7 Gemeindevertreter anwesend.

TOP 1.2

Die Niederschrift der 25. Gemeindevertretersitzung wird mit 6 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt.

Die Protokollbearbeitung wird den Gemeindevertretern übergeben. Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretersitzung bekannt.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 1.3

Herr Treumann berichtet über

- Arbeit des Haupt- und Finanzausschusses,
- Sitzung des Städte- und Gemeindetages,
- Stand zur Erschließung Großgewerbestandort,
- Beauftragung eines Planungsbüros zur Erstellung von Nutzungsvarianten des erworbenen Grundstückes in Rohlstorf,
- Personalversammlung mit den Angestellten der Gemeinde,
- Vorstellungsgespräche zur Einstellung von Erziehern,
- Baumaßnahmen in der Gemeinde,
- Gespräch mit dem Innenministerium zur Ämterfusion.

TOP 1.4

Herr Falke informiert über die Arbeit des Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt

TOP 1.5

Frau Tucholski informiert über die Arbeit des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport.

Die Gemeindevertreter stimmen zu, dass die Ausführungen von Frau Block zu den Beschlussvorlagen TOP 1.7.1 und 1.7.2 vorgezogen werden.

Frau Block erläutert ausführlich den Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg für das Jahr 2015. Weiterhin informiert sie über Kosten, Leerstände sowie durchgeführte Instandhaltungs- und Modernisierungsarbeiten.

Frau Block informiert über die Notwendigkeit der Anpassung des Gesellschaftervertrages der WobauGmbH Neuburg infolge kommunalrechtlicher Vorschriften.

Herr Treumann bedankt sich bei Frau Block für ihre Ausführungen, die daraufhin den Sitzungssaal um 20:25 Uhr verlässt.

TOP 1.6

Frau Lange stellt den 1. Entwurf des Haushaltes 2016 vor und gibt ausführliche Erläuterungen.

TOP 1.7 Beschlussvorlagen

TOP 1.7.1

Der Jahresabschluss der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg für das Jahr 2015 wird mit einem Jahresüberschuss von 72.889,38 € und einem Bilanzgewinn von 277.477,28 € festgestellt.

Begründung:

In der Gesellschafterversammlung am 24.05.2016 stellten die Gesellschafter den Jahresabschluss fest und entlasteten die Geschäftsführerin des Geschäftsjahres, Frau Block. Der Jahresabschluss wurde durch die RMS Nordrevision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Kurfürstendamm 92, 10709 Berlin im Auftrag des Landesrechnungshofes geprüft.

Der Prüfbericht zum Jahresabschluss liegt in der Wohnungsbau-gesellschaft mbH zur Einsichtnahme aus.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 193-26/16

TOP 1.7.2

Dem beiliegenden Änderungsvorschlag für die Anpassung des Gesellschaftervertrages der Wohnungsbaugesellschaft mbH Neuburg infolge der Novellierung der Kommunalverfassung und weiterer kommunalrechtlicher Vorschriften vom 13.07.2011 wird zugestimmt. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Gemeinde bei der notariellen Beglaubigung der Änderung als Gesellschafter zu vertreten.

Begründung:

Die Kommunalverfassung verlangt im Gesellschaftervertrag mehrheitlich kommunaler Unternehmen Regelungen, insbesondere zur Wirtschafts- und Finanzplanung, zum Jahresabschluss und zur Informationspflicht gegenüber den Gesellschaftern.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 194-26/16

TOP 1.7.3

Frau Lange gibt kurze Erläuterungen zum Entwurf der 1. Nachtragshaushaltssatzung.

Dem vorliegenden Entwurf der 1. Nachtragshaushaltssatzung mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan wird zugestimmt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 195-26/16

TOP 1.7.4

Die Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ in Rohlstorf wird an folgenden Tagen geschlossen:

2017

06.01.2017 1 Tag Planungs- und Fortbildungstag für die Leiterin und Erzieher
26.05.2017 1 Tag (Tag nach Himmelfahrt)
21.08. - 01.09.2017 10 Tage (letzten beiden Wochen der Sommerferien)
27.12. - 29.12.2017 3 Tage (Weihnachten / Neujahr)

Weiterhin werden der Einrichtung 2 Tage für Fortbildungen gewährt, an denen die Einrichtung geschlossen bleibt. 1 Tag ist hierbei schon der 06.01.2017 (siehe oben). Es erfolgt durch die Kita-Leitung die rechtzeitige Bekanntmachung der Fortbildungstermine in der Kindertagesstätte.

Die Abstimmung der Termine mit der Kindertagesstätte „Pusteblume“ in Hof Redentin ist erfolgt.

Begründung:

Die Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ beantragt die Schließzeiten gemäß § 3 Absatz 4 der Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte „Spatzenhaus“ der Gemeinde Hornstorf.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 196-26/16

TOP 1.7.5

Die Gemeindevertreter diskutieren über die Beschlussvorlage und ergänzen sie.

Zum Bauantrag - Geländeaufschüttung und Stellung Stützwand auf dem Flurstück 46/4, der Flur 1, Gemarkung Kritzow - wird das Einvernehmen erteilt mit der Auflage, dass die Höhe (mit Pfahl) von max. 2 m nicht überschritten wird. Als Bezugshöhe gilt die ursprüngliche Geländehöhe.

Der geänderten Beschlussvorlage wird zugestimmt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 1
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: -

BESCHLUSS-NR: 197-26/16

TOP 1.7.6

Zum Antrag der GET Windpark Karow GmbH & Co. KG auf immissions-schutzrechtliche Genehmigung von 4 Windenergieanlagen Typ Nordex N 100 / N 117 auf den Flurstücken 30/2; 35; 37 und 39 der Flur 1, Gemarkung Hornstorf - wird das Einvernehmen erteilt.

ABSTIMMUNGSERGEBNIS

gesetzl. Anz.d. GV: 11
davon anwesend: 7
Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Ausschluss nach § 24
Kommunalverf. M-V: 1
(Uwe Fritzsche)

BESCHLUSS-NR: 198-26/16

TOP 1.7.7

Frau Lange gibt Erläuterungen, danach erfolgt eine rege Diskussion über den Inhalt des Satzungsentwurfes mit dem Ergebnis, dass die Gemeindevertreter ihre Anregungen und Änderungen an den Bürgermeister herantragen, der diese dann an das Amt Neuburg zur Einarbeitung in den Entwurf der Nutzungs- und Gebührensatzung weiterleitet.

Die Beschlussfassung wird auf die nächste Sitzung vertagt.