

**P r o t o k o l l**

der 18. Sitzung der Gemeindevertretung Blowatz am 06.12.2016

---

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 20:45 Uhr  
Ort: Kita Dreveskirchen

Anwesend: Herr Tino Schomann (Bürgermeister)  
Frau Christine Bär  
Herr Jens Ruge  
Herr Eberhard Kotza  
Herr Eckbert Frank  
Frau Bärbel Hartig  
Frau Nadine Lüttge  
Herr Martin Griechen  
Frau Vera Hünig  
Frau Tina Harder

Nicht anwesend: Frau Anja Proporowitz (entschuldigt)

Mitarbeiter  
des Amtes: Frau Lange, Frau Segendorf

Gäste: Frau Rehwald-Bauer, Frau Ruge,  
Herr Richter, Herr Claus Müller

Einwohner: -

Protokollantin: Frau Griechen

---

**Im Original befindet sich hier das Protokoll zur  
Einwohnerfragestunde.**

---

Beginn der 19. GVS

**Tagesordnung:**

**1. Öffentlicher Teil**

- 1.1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 1.3 Bestätigung des Protokolls der 17. Gemeindevertretersitzung und Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 1.4 Bericht des Bürgermeisters
- 1.5 Informationen der Schulleiterin
- 1.6 Informationen der Kita-Leiterin
- 1.7 Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
- 1.8 Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport
- 1.9 Beschlussvorlagen
  - 1.9.1 Änderung des Produktplanes der Gemeinde Blowatz
  - 1.9.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2017
  - 1.9.3 Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 9 „Zum Gutshaus“ in Dreveskirchen
  - 1.9.4 Abschließender Beschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Blowatz - Umwandlung von Dorfgebiet in Allgemeines Wohngebiet in der Ortslage Dreveskirchen
  - 1.9.5 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 8 „Groß Strömkendorf“, Gemarkung Groß Strömkendorf, Flur 2, Flurstück 52/19
  - 1.9.6 Bauantrag - Neubau einer Garage, Gemarkung Groß Strömkendorf, Flur 2, Flurstücke 51/21, 51/1 und 51/32
- 1.10 Sonstiges

**2. Nichtöffentlicher Teil**

- 2.1 Informationen/ Anfragen der Gemeindevertreter
- 2.2 Beschlussvorlagen
  - 2.2.1 Neubau Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Auftragsvergabe Los 9 - Fliesenarbeiten
  - 2.2.2 Neubau Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Auftragsvergabe Los 10 - Malerarbeiten
  - 2.2.3 Neubau Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Auftragsvergabe Los 11 - Bodenbelagsarbeiten
  - 2.2.4 Neubau Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Auftragsvergabe Los 12 - Trockenbau
  - 2.2.5 Neubau Mehrgenerationenzentrum Blowatz, Auftragsvergabe Los 13 - Tischler

## **TOP 1 Öffentlicher Teil**

### **TOP 1**

Herr Schomann begrüßt die Gemeindevertreter sowie alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest, es sind 10 Gemeindevertreter anwesend.

### **TOP 1.2**

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung. Die Tagesordnung wird bestätigt.

### **TOP 1.3**

Das Protokoll der 17. Gemeindevertretersitzung vom 25.10.2016 wird einstimmig bestätigt.

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt.

Die Gemeindevertreter erhalten die Protokollarbeit.

### **TOP 1.4**

#### Bericht des Bürgermeisters:

- Es fanden wieder traditionell die Laternen- und Martinsumzüge der Kita und der Kirche statt. Ich bedanke mich bei beiden Einrichtungen für die gelungenen Veranstaltungen. Auch die Feuerwehr Blowatz sicherte diese Veranstaltungen ab und unterstützte dabei.
- Die Gemeindearbeiter haben in den vergangenen Wochen damit begonnen, die unbefestigten Wege auszubessern und Bäume und Sträucher zu beschneiden, um der Verkehrssicherungspflicht nachzukommen.
- Der Verbindungsweg, zwischen ehem. Herm und Heidekaten ist bis auf Weiteres gesperrt. Der Weg ist unpassierbar. Hier muss im Frühjahr mit Technik versucht werden, diesen wieder befahrbar zu machen.
- Die Heizungsanlage an der Schule und Sporthalle wurde in der vergangenen Woche auf Erdgas umgestellt.
- Die Bauarbeiten am neuen Wohngebiet in Groß Strömkendorf sind fast abgeschlossen. Geplant ist, die Maßnahme in dieser Woche fertig zu stellen. Die Arbeiten sind zufriedenstellend gelaufen. Hier sind bereits 11 von 13 Grundstücken reserviert. Die Arbeiten am Mehrgenerationenzentrum sind in vollem Gange. Die Baufirma leistet gute Arbeit. Derzeit laufen die Arbeiten am Drempel. Geplant ist Anfang Januar mit den Dachdeckerarbeiten sowie den Klinker- und Elektroarbeiten zu beginnen.
- In Dreveskirchen wurde an der Straße zum Gutshaus eine Rissanierung betrieben. Auch die Straße Robinienweg wurde durch die Gemeindearbeiter ausgebessert.

- Im ersten Quartal 2017 ist wieder eine Einwohnerversammlung der Gemeinde Blowatz vorgesehen.

Der Bürgermeister bedankt sich bei allen Mitarbeitern der Gemeinde, dem Lehrerkollegium, ehrenamtlichen Helfern, der Freiwilligen Feuerwehr sowie bei allen Vereinen und Institutionen unserer Gemeinde recht herzlich für ihr Engagement und die Einsatzbereitschaft. Ebenso bedankt er sich bei den Gemeindevertretern sowie sachkundigen Einwohnern der Ausschüsse für die angenehme Zusammenarbeit im zurückliegenden Jahr und wünscht allen eine besinnliche Vorweihnachtszeit und ein frohes Weihnachtsfest sowie einen guten und vor allem gesunden Rutsch in das neue Jahr 2017!

### **TOP 1.5**

Informationen der Schulleiterin

Frau Rehwald-Bauer berichtete von der Grundschule in Dreveskirchen

- 61 Schüler und 4 Lehrer tätig
- bis 01.12.2016 eine Referendarin für 1 ½ Jahre beschäftigt, aus gesundheitlichen Gründen wurde das Referendariat abgebrochen
- 24 Schüler wurden für das Schuljahr 2017/18 angemeldet
- der Waldlehrpfad wurde erneuert
- ein „Trimm Dich Pfad„ wurde angelegt
- das Apfelfest wurde an einem Wochenende durchgeführt (dadurch mehr ehrenamtliche Helfer)
- am 06.12.2016 sind alle Schüler und Lehrer in das Theater nach Schwerin gefahren zu "Pinocchio"!
- am letzten Schultag in diesem Jahr kommt die Polizeibühne in die Schule
- Lesepaten unterstützen die Schüler der Schule
- dienstags sind zwei Musikschulen an der Schule tätig
- donnerstags gibt es freiwillige Angebote, wie malen, trommeln, arbeiten mit Holz
- zum Ende des Schuljahres ist eine gemeinsame Fahrt mit allen Klassen nach Güstrow geplant, zum Freizeit- und Umweltpark.

Frau Rehwald-Bauer bedankt sich bei allen Kollegen und bei der Gemeindevertretung für die gute Zusammenarbeit.

### **TOP 1.6**

Frau Ruge berichtet von der Kindertagesstätte in Dreveskirchen:

- 8 von 9 Kinder sind in der Krippe
- Delfingruppe hat 13 Kinder und 2 Krippenkinder
- Möwengruppe hat 15 Kinder
- Hort hat 37 von 40 Kindern
- es gibt viele Krippenanträge
- bis Mai 2017 ist die Einrichtung voll belegt
- 2016/17 gab und gibt es folgende Projekte:  
Herbstfest, Laternenfest, Elternversammlung, Oma- und Opa-Tag zu Ostern, Wandertag zur Stover Mühle und zur Ostsee,

Besuch der Tagespflege in Blowatz sowie Besuch anderer Betriebe der Gemeinde

- im Sommer einen Tag der offenen Tür
- der Zaun um das Objekt ist bis auf kleine Restarbeiten fertiggestellt worden
- der Bau des Schuppens ist nicht geschafft worden
- Hortkinder hatten zwei Projekte  
T-Shirt Design und Projekt Sport in der Turnhalle

Frau Ruge bedankt sich bei den Gemeindevertretern für die Lösung der großen und kleinen Sorgen in der Einrichtung, ein Dank auch an das Amt Neuburg, insbesondere an Frau Sandmann.

#### **TOP 1.7**

Bericht des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt:

Herr Frank berichtet in Vertretung für Herrn Scholz.

Zwei Bauanträge lagen vor:

- Garagenbau in Groß Strömkendorf - Zustimmung durch BA
- Veränderung der Einfriedung lt. B-Plan in Groß Stömkendorf  
Zustimmung des BA

#### **TOP 1.8**

Bericht des Ausschusses für Soziales, Schule, Jugend, Kultur und Sport:

Herr Ruge berichtet über die Arbeit des Sozialausschusses

- Elternumfrage in der Schule Dreveskirchen  
Verkehrssituation wurde bemängelt, neue Gestaltung des Grundschulvorplatzes
- Stand Rentnerweihnachtsfeier am 14.12.2016  
61 Teilnehmer haben sich angemeldet.

Herr Ruge bedankt sich bei dem Sozialausschuss für die geleistete Arbeit.

#### **TOP 1.9**

##### **TOP 1.9.1**

*Der am 21.09.2009 beschlossene Produktplan der Gemeinde Blowatz mit den Produktdefinitionen der wesentlichen Produkte wird wie vorliegend geändert.*

*Als wesentlich wird zusätzlich ab dem Haushaltsjahr 2017 folgendes Produkt beschlossen:*

*57300 - Mehrgenerationenzentrum Blowatz*

*Das Produkt 11402 - Kommunale Wohnungen - wird nicht mehr als wesentlich definiert.*

Begründung:

*Der Neubau des Mehrgenerationenzentrums wird im Jahr 2017 abgeschlossen und das Produkt aufgrund seiner Bedeutung als wesentlich definiert.*

*Die kommunalen Wohnungen sind fast alle veräußert, so dass das Produkt keine wesentliche Bedeutung mehr hat.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 171-18/16**

**TOP 1.9.2**

*Der vorliegende Entwurf der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan der Gemeinde Blowatz für das Haushaltsjahr 2017 wird bestätigt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 172-18/16**

**TOP 1.9.3**

1. *Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 9 „Zum Gutshaus“ in Dreveskirchen wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Gemeindevertretung geprüft.*

*Das Ergebnis der Prüfung und Abwägung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.*

2. *Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange das Ergebnis mitzuteilen.*

3. *Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) vom 23. Jan. 1990 (BGBl. I S. 132), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. I S. 58), der Landesbauordnung M-V (LBauO M-V) vom 15.10.2015 (GVBl. M-V S. 344) - alle in der derzeit gültigen Fassung, beschließt die*

*Gemeindevertretung den Bebauungsplan Nr. 9  
„Zum Gutshaus “ in Dreveskirchen, für das Gebiet: Ortslage/  
Gemarkung Dreveskirchen, Flur 1, Flurstücke 37/11, 37/23  
(teilw.), 37/13 (teilw.), 37/10 (teilw.) und 38 (teilw.),  
südlich entlang der Straße „Zum Gutshaus“ in Richtung des  
ehemaligen Gutshauses, bestehend aus der Planzeichnung  
(Teil A) und dem Text (Teil B) sowie die örtlichen  
Bauvorschriften über die Gestaltung baulicher Anlagen, als  
Satzung.*

4. *Die Begründung wird gebilligt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: 1  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 173-18/16**

**TOP 1.9.4**

1. *Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der  
3. Änderung des Flächennutzungsplanes wurden von den Bürgern  
keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden  
und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der  
Gemeindevertretung geprüft.*

*Das Ergebnis der Prüfung und Abwägung im Einzelnen wird als  
Anlage zum Beschluss genommen.*

2. *Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen  
Trägern öffentlicher Belange das Ergebnis mitzuteilen.*

3. *Die Gemeindevertretung beschließt die 3. Änderung des  
Flächennutzungsplanes.*

4. *Die Begründung wird gebilligt.*

5. *Der Bürgermeister wird beauftragt, die 3. Änderung des  
Flächennutzungsplanes zur Genehmigung vorzulegen und die  
Erteilung der Genehmigung alsdann ortsüblich bekannt zu  
machen; dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung  
während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt  
Auskunft verlangt werden kann.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: 1  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 174-18/16**

**1.9.5**

*Zum Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 8 „Groß Strömkendorf“ - **die Höhe der Einfriedung an der straßenseitigen Grundstücksgrenze betreffend:***

- **1,20 m an Stelle der maximal zulässigen Höhe von 0,80 m**

*auf dem Flurstück 52/19, der Flur 2, Gemarkung Groß Strömkendorf - wird das Einvernehmen erteilt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 175-18/16**

**TOP 1.9.6**

*Zum Bauantrag - Neubau einer Garage auf den Flurstücken 51/21, 51/1 und 51/32, der Flur 2, Gemarkung Groß Strömkendorf - wird das Einvernehmen erteilt.*

**ABSTIMMUNGSERGEBNIS**

gesetzl. Anz.d. GV: 11  
davon anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -  
Ausschluss nach § 24  
Kommunalverf. M-V: -

**BESCHLUSS-NR: 176-18/16**

**TOP 1.10**

Sonstiges

- am 01.02.2017 findet die Entgeltverhandlung beim Kreis statt
- ab 01.01.2017 erfolgt eine Preisanpassung beim Menü-Service Neuburg - für Kita Erhöhung um 0,15 Euro auf 2,45 Euro  
für Hort Erhöhung um 0,15 Euro auf 2,60 Euro.

Die Einwohner verlassen den Sitzungsraum.

**Im Original folgt der nichtöffentliche Teil der 18. GVS.**